

**ВНИМАНИЮ СОБСТВЕННИКОВ И НАНИМАТЕЛЕЙ
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМАХ,**

расположенных по следующим адресам:

**Железнодорожная 5А, Железнодорожная 9, Комсомольская 34, Красноармейская 64,
Красноармейская 66, Советская 4, Царевского 15, Металлургов 31А, Совхозная 3, 6, 6А,8,
наб. Климентьева 1, Ньюдовская 6, 18А**

Согласно п. 2 ст. 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации ресурсоснабжающая организация - Акционерное общество «Мончегорскводоканал» (далее РСО) в связи с наличием у ООО «Альтернатива» (далее УК) задолженности перед РСО за поставленную хозяйственную питьевую воду и услуги водоотведения в одностороннем порядке отказалось от исполнения договора водоснабжения и водоотведения № 534 от 01.11.2015 г. заключенного с УК, в части снабжения коммунальными ресурсами, в целях предоставления соответствующей коммунальной услуги собственникам и нанимателям жилых помещений.

В связи с чем, предоставление коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению в указанных многоквартирных жилых домах, начиная с 01 октября 2018 года, будет осуществляться непосредственно АО «Мончегорскводоканал».

Остальные обязанности по управлению многоквартирными жилыми домами продолжает исполнять ООО «Альтернатива», в соответствии с договорами управления.

С проектом типового договора оказания коммунальных услуг, собственники и наниматели могут ознакомиться на сайте АО «Мончегорскводоканал» <http://aomvk.ru> - Во вкладках: «Информация» - «Для абонентов».

Заключение договора в письменной форме не требуется.

Начиная с 01 октября 2018 года каждому собственнику или нанимателю жилых помещений в указанных многоквартирных жилых домах будет предъявляться к оплате платежный документ (квитанция) для оплаты холодного водоснабжения и водоотведения напрямую в адрес РСО.

В платежных документах будет указан расчетный счет РСО, для оплаты безналичным способом и адреса касс для оплаты наличными денежными средствами.

Срок внесения платы до 20-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата.

АО «Мончегорскводоканал» информирует собственников (нанимателей) жилых помещений о том, что МАУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Мончегорске» является действующим по поручению РСО агентом, в обязанности которого входит:

- прием от собственников (нанимателей) жилых помещений в МКД показаний индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды;
- начисление платы за услуги по холодному водоснабжению и водоотведению собственникам (нанимателям) жилых помещений в МКД;
- ежемесячное формирование платежного документа (квитанции);
- доставка платежных документов (квитанции) собственникам жилых помещений в МКД в срок до 10-го числа;
- прием платежей от собственников (нанимателей) жилых помещений в МКД в кассе МАУ «МФЦ в городе Мончегорске»;
- иные вопросы, связанные с начислением платы за коммунальные услуги.

Внимание!

В целях исключения ошибок в начислении объемов и стоимости услуг холодного водоснабжения и водоотведения, собственникам и нанимателям жилых помещений, имеющим индивидуальные приборы учета ХВС и ГВС, необходимо в период с 23 по 25 сентября 2018 года передать сведения о показаниях:

- 1. в адрес управляющей компании ООО «Альтернатива»;**
- 2. в адрес МАУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Мончегорске», расположенного по адресу ул. Комсомольская, д.5. по телефону 8(81536)3-49-00, либо через сайт <http://monchegorsk.mfc51.ru> либо через ящик для сбора корешков квитанций, установленный на 1 этаже.**

В дальнейшем, все показания необходимо передавать в период с 23 по 25 числа каждого отчетного периода в МАУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Мончегорске».

С уважением, АО «Мончегорскводоканал»